

Государственное образовательное учреждение
«Приднестровский государственный университет им. Т.Г. Шевченко»

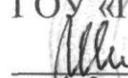
Бендерский политехнический филиал

Кафедра «Промышленное и гражданское строительство»

УТВЕРЖДАЮ

Директор БПФ

ГОУ «ПГУ им. Т.Г. Шевченко»

 С.С. Иванова

« 29 » 09 2023 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

на 2023/2024 учебный год

Учебной дисциплины

**Б1.О.24 «ОСНОВЫ ОРГАНИЗАЦИИ И УПРАВЛЕНИЯ
В СТРОИТЕЛЬСТВЕ»**

Направление подготовки:

2.08.03.01 «Строительство»

Профиль:

«ПРОМЫШЛЕННОЕ И ГРАЖДАНСКОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО»

Квалификация: **Бакалавр**

Форма обучения: **очно-заочная (5 лет)**

Год набора 2021

Бендеры, 2023

Рабочая программа дисциплины «Основы организации и управления в строительстве» разработана в соответствии с требованиями Государственного образовательного стандарта ВО по направлению подготовки 2.08.03.01 «Строительство» и основной профессиональной образовательной программы по профилю подготовки «Промышленное и гражданское строительство».

Составитель рабочей программы
преподаватель



Кирика А.А.

Рабочая программа утверждена на заседании кафедры «Промышленное и гражданское строительство»

« 01 » 09 2023г. протокол № 1 .

И.о. зав. кафедрой-разработчика

« 01 » 09 2023г.



Дудник А.В.

И.о. зав. выпускающей кафедрой

« 01 » 09 2023г.



Дудник А.В.

СОГЛАСОВАНО:

Зам. директора по УМР ВПО

« 25 » 09 2023г.



Колесниченко Н.А.

1. Цели и задачи освоения дисциплины

Целью изучения дисциплины «Основы организации и управления в строительстве» является формирование у студентов теоретических основ организации строительного производства, плановой, управленческой и производственнохозяйственной деятельности строительных организаций, знающих теоретические основы организации и управления строительным производством и умеющих использовать их в практической деятельности в строительных организациях.

Общеобразовательная цель: обучение студентов теоретическим основам организации, планирования и управления строительным производством для использования их в практической деятельности в строительных организациях.

Развивающая цель: развитие у обучающихся стремления к саморазвитию, к расширению кругозора по вопросам организации и управления в строительстве.

Воспитательная цель: воспитание осознания социальной значимости своей профессии и необходимости осуществления профессиональной деятельности на основе моральных и правовых норм.

Задачей освоения учебной дисциплины «Основы организации и управления в строительстве» является получение студентами знаний и навыков самостоятельного, творческого использования теоретических знаний в практической деятельности по организации и управлению строительным производством и коллективами строителей для качественного и своевременного ввода строительных объектов в эксплуатацию с наименьшими затратами.

Основные задачи дисциплины: рассмотреть специфику строительной продукции и организацию строительного производства; раскрыть понятийный аппарат фундаментального и прикладного аспектов дисциплины; сформировать понимание о взаимоотношении строительных организаций в строительном процессе; познакомить с документацией в строительных организациях; изучить современные методы планирования и управления строительного производства.

2. Место дисциплины в структуре ОПОП

Дисциплина относится к обязательной части Б.1.О.24.

К исходным требованиям, необходимым для изучения дисциплины «Основы организации и управления в строительстве», относятся знания, умения и виды деятельности, сформированные в процессе изучения специальных дисциплин.

Для освоения дисциплины необходимы знания, полученные при изучении следующих дисциплин: «Основы архитектуры и строительных конструкций»; «Экономика строительства»; «Строительные материалы»; «Правоведение (основы законодательства в строительстве)» и др.

3. Требования к результатам освоения содержания дисциплины

Изучение дисциплины направлено на формирование компетенций приведенных в таблице ниже:

Категория (группа) компетенций	Код и наименование	Код и наименование индикатора достижения универсальной компетенции
Теоретическая профессиональная подготовка	ОПК-3. Способен принимать решения в профессиональной сфере, используя теоретические основы и нормативную базу строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства.	ИД _{ОПК-3.1} . Описание основных сведений об объектах и процессах профессиональной деятельности посредством использования профессиональной терминологии. ИД _{ОПК-3.2} . Выбор метода или методики решения задачи профессиональной деятельности. ИД _{ОПК-3.3} . Оценка инженерно-геологических условий строительства, выбор мероприятий, направленных на предупреждение опасных инженерно-геологическими процессов (явлений), а также защиту от их последствий. ИД _{ОПК-3.4} . Выбор планировочной схемы

		<p>здания, оценка преимуществ и недостатков выбранной планировочной схемы.</p> <p>ИД_{ОПК-3.5}. Выбор конструктивной схемы здания, оценка преимуществ и недостатков выбранной конструктивной схемы.</p> <p>ИД_{ОПК-3.6} Выбор габаритов и типа строительных конструкций здания, оценка преимуществ и недостатков выбранного конструктивного решения.</p> <p>ИД_{ОПК-3.7}. Оценка условий работы строительных конструкций, оценка взаимного влияния объектов строительства и окружающей среды.</p> <p>ИД_{ОПК-3.8}. Выбор строительных материалов для строительных конструкций (изделий).</p> <p>ИД_{ОПК-3.9}. Определение качества строительных материалов на основе экспериментальных исследований их свойств.</p>
Работа с документацией	<p>ОПК-4.</p> <p>Способен использовать в профессиональной деятельности распорядительную и проектную документацию, а также нормативные правовые акты в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства.</p>	<p>ИД_{ОПК-4.1}.</p> <p>Выбор нормативно-правовых и нормативно-технических документов, регулирующих деятельность в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства для решения задачи профессиональной деятельности.</p> <p>ИД_{ОПК-4.2}. Выявление основных требований нормативно-правовых и нормативно-технических документов, предъявляемых к зданиям, сооружениям, инженерным системам жизнеобеспечения, к выполнению инженерных изысканий в строительстве.</p> <p>ИД_{ОПК-4.3}. Выбор нормативно-правовых и нормативно-технических документов, регулирующих формирование безбарьерной среды для маломобильных групп населения.</p> <p>ИД_{ОПК-4.4}. Представление информации об объекте капитального строительства по результатам чтения проектно-сметной документации.</p> <p>ИД_{ОПК-4.5}. Составление распорядительной документации производственного подразделения в профильной сфере профессиональной деятельности.</p> <p>ИД_{ОПК-4.6}. Проверка соответствия проектной строительной документации требованиям нормативно-правовых и нормативно-технических документов.</p>
Организация и управление производством	<p>ОПК-9.</p> <p>Способен организовывать работу и управлять коллективом производственного подразделения организаций, осуществляющих деятельность в области</p>	<p>ИД_{ОПК-9.1}. Составление перечня и последовательности выполнения работ производственным подразделением.</p> <p>ИД_{ОПК-9.2}. Определение потребности производственного подразделения в материально-технических и трудовых ресурсах</p> <p>ИД_{ОПК-9.3}. Определение квалификационного состава работников производственного</p>

	строительства, жилищно-коммунального хозяйства и/или строительной индустрии.	<p>подразделения.</p> <p>ИД_{ОПК-9.4}. Составление документа для проведения базового инструктажа по охране труда, пожарной безопасности и охране окружающей среды.</p> <p>ИД_{ОПК-9.5}. Контроль соблюдения требований охраны труда на производстве.</p> <p>ИД_{ОПК-9.6}. Контроль соблюдения мер по борьбе с коррупцией в производственном подразделении.</p> <p>ИД_{ОПК-9.7}. Контроль выполнения работниками подразделения производственных заданий.</p>
--	--	---

4. Структура и содержание дисциплины

4.1. Распределение трудоемкости в з.е./часах по видам аудиторной и самостоятельной работы студентов по курсам:

Курс	Трудоемкость, з.е./часы	Количество часов					Форма контроля
		В том числе					
		Аудиторных				Самостоятельная работа (СР)	
		Всего	Лекций (ЛЗ)	Практических занятий (ПЗ)	Лабораторных занятий (ЛЗ)		
3	3/108	36	16	20	-	36	Контрольная работа, Экзамен (Контроль 36 ч.)
Итого:	3/108	36	16	20	-	36	Контрольная работа, Экзамен (Контроль 36 ч.)

4.2. Распределение видов учебной работы и их трудоемкости по разделам дисциплины:

№ раздела	Наименование разделов	Количество часов				
		Всего	Аудиторная работа			СР
			Л	ПЗ	ЛЗ	
1	Основы организации строительного производства	8	2	4	-	2
2	Подготовка строительного производства	8	2	2	-	4
3	Организация материально-технического обеспечения строительства	8	-	2	-	6
4	Организация управления качеством строительной продукции	10	2	2	-	6
5	Организация приемки в эксплуатацию законченных строительством объектов	8	2	2	-	4
6	Трудовые коллективы и принципы их организации	8	2	2	-	4
7	Принципы, методы и стиль управления	8	2	2	-	4
8	Строительные организации и их взаимоотношения в строительном процессе	8	2	2	-	4
9	Организация делопроизводства	6	2	2	-	2
	Контроль:	36	-	-	-	-
	Итого:	108	16	20	-	36

4.3. Тематический план по видам учебной деятельности:

Лекции:

№ п/п	Номер раздела дисциплины	Объем часов	Тема лекции	Учебно-наглядные пособия
Основы организации строительного производства				
1	1	2	Основы организации строительного производства	Методические пособия, таблицы, СНиП
Итого по разделу часов:		2		
Подготовка строительного производства				
2	2	2	Подготовка строительного производства	Методические пособия, таблицы, СНиП
Итого по разделу часов:		2		
Организация управления качеством строительной продукции				
3	4	2	Организация управления качеством строительной продукции	Методические пособия, таблицы, СНиП
Итого по разделу часов:		2		
Организация приемки в эксплуатацию законченных строительством объектов				
4	5	2	Организация приемки в эксплуатацию законченных строительством объектов	Методические пособия, таблицы, СНиП
Итого по разделу часов:		2		
Трудовые коллективы и принципы их организации				
5	6	2	Трудовые коллективы и принципы их организации	Методические пособия, таблицы, СНиП
Итого по разделу часов:		2		
Принципы, методы и стиль управления				
6	7	2	Принципы, методы и стиль управления	Методические пособия, таблицы, СНиП
Итого по разделу часов:		2		
Строительные организации и их взаимоотношения в строительном процессе				
7	8	2	Строительные организации и их взаимоотношения в строительном процессе	Учебник, методические пособия, таблицы, СНиП
Итого по разделу часов:		2		
Организация делопроизводства				
8	9	2	Организация делопроизводства	Учебник, методические пособия, таблицы, СНиП
Итого по разделу часов:		2		
Итого:		16		

Практические занятия:

№ п/п	Номер раздела дисциплины	Объем часов	Тема практического занятия	Учебно-наглядные пособия
Основы организации строительного производства.				
1	1	2	Организация проектирования и изысканий. Организационно-технологическое проектирование.	Методические пособия, таблицы, СНиП
		2	Организация методов строительного производства (поточный, сетевой и календарный).	Методические пособия, таблицы, СНиП
Итого по разделу часов:		4		
Подготовка строительного производства				
2	2	2	Общая организационно-техническая подготовка. Подготовка к строительству; Подготовка к производству строительно-монтажных работ.	Методические пособия, таблицы, СНиП
Итого по разделу часов:		2		
Организация материально-технического обеспечения строительства.				
3	3	2	Организация материально-технического обеспечения строительства	Методические пособия, таблицы, СНиП
Итого по разделу часов:		2		
Управление качеством строительной продукции.				
4	4	2	Управление качеством строительства. Функции комплексной системы управления качеством строительной продукции (КСУКСП). Контроль качества строительно-монтажных работ.	Методические пособия, таблицы, СНиП
Итого по разделу часов:		2		
Организация приемки в эксплуатацию законченных строительством объектов.				
5	5	2	Организация приемки в эксплуатацию законченных строительством объектов	Методические пособия, таблицы, СНиП
Итого по разделу часов:		2		
Трудовые коллективы и принципы их организации				
6	6	2	Трудовые коллективы и принципы их организации.	Методические пособия, таблицы, СНиП
Итого по разделу часов:		2		
Принципы, методы и стиль управления.				
7	7	2	Методы управления. Стиль управления.	Методические пособия, таблицы, СНиП
Итого по разделу часов:		2		

Строительные организации и их взаимоотношения в строительном процессе				
8	8	2	Организация структуры управления в строительстве. Организация строительного процесса. Способы строительства объектов.	Методические пособия, таблицы, СНиП
Итого по разделу часов:		2		
Организация делопроизводства				
9	9	2	Организация делопроизводства	Методические пособия, таблицы, СНиП
Итого по разделу часов:		2		
Итого:		20		

Лабораторные занятия: учебным планом не предусмотрены.

Самостоятельная работа обучающегося:

Раздел дисциплины	№ п/п	Тема и вид самостоятельной работы обучающегося	Трудоемкость (в часах)
Основы организации строительного производства			
1	1	Основы организации строительного производства. ДЗ. СИТ.	2
Итого по разделу часов:			2
Подготовка строительного производства			
2	2	Подготовка строительного производства. ДЗ. СИТ.	4
Итого по разделу часов:			4
Организация материально-технического обеспечения строительства			
3	3	Организация материально-технического обеспечения строительства. ДЗ. СИТ.	6
Итого по разделу часов:			6
Организация управления качеством строительной продукции			
4	4	Организация управления качеством строительной продукции. ДЗ. СИТ.	6
Итого по разделу часов:			6
Организация приемки в эксплуатацию законченных строительством объектов			
5	5	Организация приемки в эксплуатацию законченных строительством объектов. ДЗ	4
Итого по разделу часов:			4
Трудовые коллективы и принципы их организации			
6	6	Трудовые коллективы и принципы их организации. ИДЛ	4
Итого по разделу часов:			4
Принципы, методы и стиль управления			
7	2	Принципы, методы и стиль управления. ИДЛ	4
Итого по разделу часов:			4
Строительные организации и их взаимоотношения в строительном процессе			
8	8	Строительные организации и их взаимоотношения в строительном процессе. ИДЛ	4
Итого по разделу часов:			4
Организация делопроизводства			
9	9	Организация делопроизводства. ДЗ.	2
Итого по разделу часов:			2
Итого:			36

Примечание: ДЗ – домашнее задание; СИТ – самостоятельное изучение темы; ИДЛ – изучение дополнительной литературы.

5. Примерная тематика курсовых проектов

Курсовые проекты учебным планом не предусмотрены.

6. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

6.1. Обеспеченность обучающихся учебниками, учебными пособиями

№ п/п	Наименование учебника учебного пособия	Автор	Год издания	Количество экземпляров	Электронная версия	Места размещения электронной версии
Основная литература:						
1	Организация строительного производства: учебник для строит. вузов М.: Издательство АСВ,	Дикман Л.Г	2002	-	+	Кабинет ЭИР
2	Организация и технология возведения зданий и сооружений: учеб. пос. для вузов Высш. шк., (Для высших учебных заведений).	Гребенник Р.А.	2008	-	+	Кабинет ЭИР
3	Основы организации и управления в строительстве. Курс лекций. Учебное пособие. Бендеры. ПОЛИГРАФИСТ	Николаева Т.Н	2017	10	-	Кабинет ЭИР
4	Организация, планирование и управление строительным производством (в вопросах и ответах): учеб. пособие / Пермь: Изд-во Перм. гос. техн. ун-та,	Юзефович А.Н.	2007	-	+	Кабинет ЭИР
Дополнительная литература:						
1	Основы строительного производства: учеб. пособие / Ростов н/Д.: Феникс (Высшее образование)	Данилкин М.С.	2007	-	+	Кабинет ЭИР
2	Справочник современного строителя / изд. - Ростов н/Д.: Феникс, (Строительство и дизайн).	Л.Р. Маилян [и др.]	2005	-	+	Кабинет ЭИР
Итого по дисциплине: % печатных изданий <u>30</u> ; % электронных <u>70</u>						

6.2. Программное обеспечение и интернет – ресурсы:

1. <https://urait.ru>
2. <https://spravochnick.ru/>
3. <https://studme.org/>

6.3. Методические указания и материалы по видам занятий: Приведены в УМКД.

7. Материально-техническое обеспечение дисциплины

1. Рабочая программа дисциплины «Основы организации и управления в строительстве»
2. Учебные пособия по лекционному материалу;
3. Методические указания к выполнению практических заданий;
4. Лекционная аудитория с мультимедийным оборудованием.

8. Методические рекомендации по организации изучения дисциплины.

Приведены в УМКД.

9. Технологическая карта

дисциплины «Основы организации и управления в строительстве»

Курс 3

Группа БП21ВР62ПГ1

Семестр 5

Преподаватель – лектор – Кирика А.А.

Преподаватель, ведущий практические занятия – Кирика А.А.

Кафедра «Промышленное и гражданское строительство»

Курс	Количество часов						Форма итогового контроля
	Трудоемкость, з.е. / часы	в том числе					
		аудиторных			самост. работы		
всего	Л	ЛЗ	ПЗ				
3	3 / 108	36	16	-	20	36	Контрольная работа. Экзамен (Контроль 36 час.)

Технологическая карта

Форма текущей аттестации	Расшифровка	Минимальное количество баллов	Максимальное количество баллов
Контроль посещаемости занятий	Посещение учебных занятий	1	2
	Посещение семинарских и практических занятий	1	2
Текущий контроль работы на семинарских и практических занятиях	Тема 1. Основы организации строительного производства: в т.ч. Организация проектирования и изысканий. Организационно-технологическое проектирование. (Обсуждение проблем).	4	12
	Тема 2. Общая организационно-техническая подготовка. Подготовка к строительству. Подготовка к производству строительно-монтажных работ. (Обсуждение проблем).	2	6
	Тема 3. Организация материально-технического обеспечения строительства. (Обсуждение проблем).	1	4
	Тема 4. Управление качеством строительства. Функции комплексной системы управления качеством строительной продукции (КСУКСП). Контроль качества строительно-монтажных работ.	2	6

	(Обсуждение проблем).		
	Тема 5. Организация приемки в эксплуатацию законченных строительством объектов. (Обсуждение проблем).	1	4
	Тема 6. Трудовые коллективы и принципы их организации. (Обсуждение проблем).	1	4
	Тема 7. Принципы, методы и стиль управления. (Обсуждение проблем).	2	6
	Тема 8. Строительные организации и их взаимоотношения в строительном процессе: в т.ч. Организация строительного процесса. Способы строительства объектов. (Обсуждение проблем).	2	6
	Тема 9. Организация делопроизводства. (Обсуждение проблем).	1	4
Текущий контроль интерактивных занятий	Семинар № 1. Интерактивное занятие. (Обсуждение проблем).	0,25	0,5
	Семинар № 2. Интерактивное занятие. (Обсуждение проблем).	0,25	0,5
	Семинар № 3. Интерактивное занятие. (Обсуждение проблем).	0,25	0,5
	Семинар № 4. Интерактивное занятие. (Обсуждение проблем).	0,25	0,5
	Семинар № 5. Интерактивное занятие. (Обсуждение проблем).	0,25	0,5
	Семинар № 6. Интерактивное занятие. (Обсуждение проблем).	0,25	0,5
	Семинар № 7. Интерактивное занятие. (Обсуждение проблем).	0,5	1
	Рубежный контроль	Контрольная работа	20
Итого количество баллов по текущей аттестации		40	100
Промежуточная аттестация		Экзамен	
Итого по дисциплине	ВСЕГО:	40	100

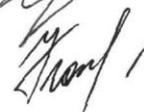
Преподаватель

И.о. зав. кафедрой ПГС

Заместитель директора по УМР ВПО


А.А.Кирика


А.В.Дудник


Н.А.Колесниченко